

ЗВІТ КЕРІВНИКА з УПРАВЛІННЯ
Комунального підприємства «ТЕПЛОЕНЕРГО» Дніпровської міської ради
за 2022 рік
місто Дніпро, 15 лютого 2023 року

Комунальне підприємство «Теплоенерго» Дніпровської міської ради (код ЄДРПОУ 32688148) є комунальним комерційним унітарним підприємством, створеним відповідно до рішення Дніпропетровської міської ради від 01.03.2006 р. № 52/34 «Про перейменування Дочірнього підприємства Обласного комунального підприємства «Дніпротеплоенерго» із виробництва теплової енергії «Теплоенерго» на базі відокремленої частини комунальної власності територіальної громади міста Дніпра.

Майно підприємства становлять основні фонди, обігові кошти, а також інші матеріальні цінності, вартість яких відображається у самостійному балансі підприємства. Статут, який діяв станом на 31.12.2022 р., затверджено рішенням Дніпровської міської ради від 22.12.2021 № 79/14. Зареєстрований в ньому статутний капітал становить 1 690 894 682,82грн. і це останній Статут, який діє на дату випуску звіту. Протягом 2022 року розміру статутного капіталу суттєво змінився. Така зміна обумовлена тим, що у другому півріччі 2022 р. статутний капітал підприємства фактично збільшився на 685 000 000,00 грн. за рахунок грошових коштів, які зараховані на поточні рахунки підприємства, відповідно до рішення Дніпровської міської ради від 08.12.2021 р. 2/13 «Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2022 рік». Підприємство звернулося до власника, стосовно внесення відповідних змін до Статуту, на момент випуску звіту – Статут в новій редакції не затверджено.

Підприємство підпорядковане та підзвітне Департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради.

Комунальне підприємство створене з метою задоволення потреб територіальних громад м. Дніпро з метою надання послуг з теплопостачання та забезпечення якісними послугами, які відповідають стандартам якості та надаються за тарифами, затвердженими Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг населенню, підприємствам, установам, організаціям та іншим споживачам.

Комунальне підприємство має самостійний баланс, розрахункові рахунки в установах банків, круглу печатку, веде облік у відповідності до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р №996-XIV та Міжнародних стандартів фінансової звітності, затверджених Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

Здійснюючи господарське відання Комунальне підприємство володіє, користується та розпоряджається зазначеним майном, з обмеженням правомочності розпорядження щодо майна за погодженням з департаментом благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради та з дозволу Власника в установленому порядку.

Підприємство є платником податку на додану вартість та податку на прибуток на загальних підставах. Ставка податку на додану вартість становить 20%, податку на прибуток -18%. Система оподаткування протягом 2022 року року не змінювалась

КП «Теплоенерго» є великим підприємством, бо відповідає за 2020 рік двом з трьох і за 2021 рік трьом з трьох, наведених нижче критеріям:

- 1) балансову вартість активів — від 20 мільйонів євро;
- 2) чистий дохід від реалізації — від 40 мільйонів євро;
- 3) середню кількість співробітників — від 250 чоловік.,

Підприємство забезпечує потребу міста Дніпро в послугі з централізованого опалення житлового фонду, соціально-культурної сфери та інших споживачів.

Станом на 31.12.2022 р. КП «Теплоенерго» забезпечує опаленням 3 229 житлових будинки. Опалює 2667 – місцевих рад, 158 – відомчого житла, 190 – житлово-будівельних

кооперативів, ОСМД – 158, гуртожитків - 56. Крім того, лікувальних закладів – 142, учбових закладів – 208, дитячих дошкільних закладів – 179, інші навчальні заклади - 57.

Структура споживачів теплової енергії за 12 місяців 2022 року, % :

- населення – 83,1;
- бюджетні організації – 12,1;
- релігійні організації та інші споживачі – 4,8.

Відпуск тепла забезпечено відповідно до фактичної температури зовнішнього повітря, на наявну кількість газу, у наступних обсягах, а саме:

№ п/п	Показники	Од. виміру	Фактичне виконання 12 місяців 2022 р.
1	Корисний відпуск, усього	тис. Гкал	1 095,79
2	у тому числі: - населенню	тис. Гкал	893,01
3	- бюджетним установам і організаціям	тис. Гкал	155,33
4	- релігійні організації	тис. Гкал	0,13
5	- іншим	тис. Гкал	47,32

Станом на 31.12.2022 року Комунальне підприємство «Теплоенерго» Дніпровської міської ради має на балансі 475 котелень, з яких експлуатує 375 котелень загальною потужністю 2357,1396 Гкал/годину, в яких встановлено 1106 одиниць котлів, 3187 одиниць насосного обладнання та 511,349 км теплових мереж (у двотрубному обчисленні) діаметром від 800 мм до 32 мм. Паливом, що використовувалось у 2022 році для роботи котлів є природний газ, електрична енергія, паливо-мастильні матеріали (при підключенні генераторів).

Підприємство здійснює діяльність, що підлягає ліцензуванню.

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОДЕРЖАНІ ЛІЦЕНЗІЇ (ДОЗВОЛИ) ТА ІНШІ ДОЗВІЛЬНІ ДОКУМЕНТИ НА ОКРЕМІ ВИДИ ДІЯЛЬНОСТІ

Серія та номер	Термін дії	Вид діяльності	Орган ліцензування
Постанова НКРЕКП № 444 від 30.03.2017р.	Безстрокові	«Виробництво теплової енергії», «Транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами», «Постачання теплової енергії»	Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг

У 2021 р. підприємство стало ліцензіатом Дніпропетровської облдержадміністрації з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії та відповідає ліцензійним вимогам відповідно до постанови Національної комісії, що здійснює регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 22.03.2017 р. №308, але ліцензії не потребують переоформлення та відповідно до частини 12 статті 13 Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності видані на необмежений термін і чинні на дату складання звітності.

Тарифи, за якими КП «Теплоенерго» надає послуги регулюються державою та органами місцевого самоврядування. На рішення про розмір та впровадження тарифів суттєво впливають соціально-політичні фактори.

Як що на початку 2022 року українській економіці, як і раніше, були притаманні ознаки та ризику ринку, що розвивається, то вже протягом 2022 року системні ризики для українського фінансового сектору значно погіршилися. Має місце загострення соціальної ситуації в країні. Також, протягом двох останніх років поспіль, Україна живе в умовах карантину, а з 24 лютого 2022 року – в умовах воєнного стану. Російська Федерація здійснила проти України військову агресію, що стало підставою введення воєнного стану в Україні із 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року і який діє по теперішній час. Війна спричиняє негативний вплив на всі сфери життя як держави в цілому, так і окремої людини та підприємства. Підприємство не має виробничих потужностей та інших активів, розташованих на окупованій території України і не припиняло господарську діяльність у зв'язку з вищевказаними подіями.

У 2021 році було підписано Меморандум про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері постачання теплової енергії та постачання гарячої води в опалювальному періоді 2021/2022 рр. (далі - Меморандум) Передумовами підписання Меморандуму стали світова пандемія і карантин, які вплинули на розвиток економіки в державі, його було укладено 30.09.2021 р. між Кабінетом Міністрів України, НАК «Нафтогаз України», Офісом Президента України, Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України» та Палатою місцевих влад Конгресу місцевих та регіональних влад. Згідно цього Меморандуму підприємством у першому кварталі 2022 року було отримано фінансування у розмірі 200 млн. грн., які були спрямовані в оплату за спожитий газ.

Російські окупанти неодноразово обстрілювали критичну інфраструктуру України. Внаслідок цього близько 40% електричної інфраструктури серйозно пошкоджено. Це призвело до аварійних ситуацій, внаслідок яких сталося масове знеструмлення всіх споживачів від електроенергії (блекаут). З технічної точки зору – це технологічне порушення в режимі роботи усієї або значної частини об'єднаної енергомережі внаслідок пошкодження (знеструмлення) обладнання електричних мереж або втрати генеруючої потужності електростанцій, що призводить до порушення паралельної роботи елементів і частин енергосистеми, її поділу на частини або відокремлення від неї електростанцій та масового відключення споживачів електроенергії. Основною характерною ознакою аварії в енергосистемі є раптове і критичне падіння частоти електричного струму. Відключення електроенергії напряму впливає на роботу котелень — у випадку повного знеструмлення та під час вимкнень електроенергії за графіком - котельні зупиняються, бо котельня — це виробництво теплової енергії, в якій з 2 енергоносіїв, які потрібні — газ і електроенергія — є котел, який працює на газу, є обладнання, яке працює на електроенергії.

Але після довготривалого блекату процес запуску котлів ускладнюється. Запуск котельні — це складний процес і не може все з появою електроенергії водночас запрацювати, бо потребує перевірки обладнання, приборів, тиску холодної води. Запуски відбувалися

поступово, в залежності від виду котельні, рівня напруги та тиску води. Автоматизовані котельні запускаються автоматично, а котельні, які з операторами, перевіряються також на електроенергію, воду і напругу, щоб заживити теплові мережі до норми.

Під час блекаутів декілька котелень підприємства працювали від генераторів. Це ті котельні, які забезпечують теплом лікарні. Для безперебійної роботи підприємству потрібні генератори, але тоді з'явиться велика потреба у дизпаливі, бо лише один такий пристрій потужністю 500 квт споживає 150 літрів пального за годину. Загалом підприємство працювало у 2022 р. задовільно, тримаючи енергетичний фронт. Кожна з котелень вимикалася щонайменше один раз.

Добіг кінця трагічний та героїчний 2022 рік. Зазнавши жорстокої повномасштабної агресії з боку Росії, Україна зуміла мобілізувати свої сили, протистояти шоку перших днів і тижнів війни, за потужної підтримки іноземних партнерів продовжує гідно протистояти ворогові, виборюючи власну незалежність. Як що на початку 2022 року українській економіці, як і раніше, були притаманні ознаки та ризики ринку, що розвивається, то вже протягом 2022 року системні ризики для українського фінансового сектору значно погіршилися. **Ризики війни для економіки України: скорочення виробництва, збільшення нестабільності, руйнування інфраструктури, втрати бізнесу.** Головним та визначальним ризиком повномасштабної війни для України стала **втрата людського капіталу**, котра відбулася внаслідок потужної міграції людей – як за кордон, так і всередині країни. Чимало кваліфікованих та продуктивних працівників фактично вибули з виробничого процесу. Різко збільшилося безробіття, за деякими оцінками – досягло близько 30 %, зросло навантаження на систему соціального захисту. В останньому кварталі 2022 р. різко посилюється ризик **дефіциту енергетичних ресурсів** унаслідок цілеспрямованого руйнування ворогом енергетичної інфраструктури України. При цьому ринку праці притаманна розбалансованість у професійно-кваліфікаційному та регіональному вимірах. Макроекономічне середовище, як зовнішнє так і внутрішнє, стало несприятливим. Ознакою воєнних ризиків стало різке **порушення ланцюгів постачання та збуту** через фактичне руйнування частини транспортної інфраструктури, погіршення якості транспортних комунікацій (перевантаження напрямів), унеможливлення транспортування переважної більшості товарів морським шляхом, втрата сегментів, пов'язаних з ринками Росії та Білорусі. Хоча Підприємство не має виробничих потужностей та інших активів, розташованих на окупованій території України і не припиняло господарську діяльність у зв'язку з військовою агресією та пандемією COVID-19, КП «Теплоенерго», як і діяльність інших підприємств в Україні, знаходиться під впливом безперервної політичної та економічної невизначеності в Україні, під впливом постійного коливання вартості енергоносіїв, впливом військової агресії та надзвичайною ситуацією в області охорони здоров'я продовженням карантину COVID-19, що в свою чергу може мати суттєвий вплив на економічне становище в світі, в Україні, і вплинути на діяльність Підприємства.

Тривалість та вплив пандемії COVID-19, подовження дії карантину на території України до 31.12.2022 року, переведення єдиної державної системи цивільного захисту у режим надзвичайної ситуації, а також ефективність державної підтримки на дату підготовки звіту залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності підприємства в майбутніх періодах. Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку України, а також те, як впливатимуть (за наявності такого впливу) вони на фінансове становище Підприємства, тому впевнене, що в такій ситуації керівництво вживає всі необхідні заходи для забезпечення стабільності та подальшого розвитку Підприємства.

1. ФІНАНСОВИЙ СТАН

Функціональною валютою Підприємства є українська гривня, що валютою середовища, в якому здійснюються всі господарські операції.

Згідно форми №2 «Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 12 місяців 2022 року:

1. Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) становить **2 118 872** тис. грн. - збільшення на 10% у порівнянні з 2021 роком
2. Вартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) – **2 408 809** тис. грн. (в т.ч. адміністративні витрати - 21 474 тис. грн.) - збільшення на 1% у порівнянні з 2021 роком
3. Чистий фінансовий результат (збиток) – **189 237** тис. грн.

Основними причинами збитків є зростання цін на енергоносії, вартості матеріалів та послуг виробничого характеру, підвищення рівня заробітної плати і, як наслідок, єдиного соціального внеску.

2. АНАЛІЗ СОБІВАРТОСТІ ВИРОБНИЦТВА

Частка енергоносіїв у витратах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії склала 99 %.

За звітний період на виробництво теплової енергії спожито:

- природного газу 161,756 млн. м³ (зменшилось споживання на 25,6% в порівнянні з аналогічним періодом минулого року);
- електроенергії 44,785 млн. кВт/год (зменшилось споживання на 2,1% в порівнянні з аналогічним періодом минулого року);
- холодної води (на підживлення системи тепlopостачання та власні потреби) 594,33 тис. м³, (зменшилось споживання на 33,8% в порівнянні з аналогічним періодом минулого року);
- паливо-мастильних матеріалів для роботи генераторів - 1 847 л.

Витрати на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії склали 2 325 676 тис. грн., з яких:

1) матеріальні витрати - 1 610 496 тис. грн. (69,25 %) від загальних витрат, частка енергоносіїв у витратах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії склала – 1 594 584 тис. грн. (99%), а саме:

- витрати на газ – 1 390 364 тис. грн. (86,3 %);
- електроенергію – 194 503 тис. грн. (12,1 %)
- вода – 9 717 тис. грн. (0,1 %)

2) амортизація – 176 230 тис. грн. (7,58 %)

3) витрати на оплату праці і нарахування на заробітну плату – 392 777 тис. грн., 16,8 % загальної собівартості.

4) інші витрати на виробництво (цехові і загально-експлуатаційні витрати, податки та збори) – 146 173 тис. грн. – 6,29 % загальних витрат.

Повна собівартість 1 Гкал виробництва і відпуску теплової енергії (без урахування систем автономного опалення) в розмірі 2 116,72 грн., у тому числі для населення – 1 967,64 грн., для бюджетних установ - 2 513,52 грн., для релігійних організацій – 2 309,46 грн., та інших споживачів – 3 629,30 грн.

3. АНАЛІЗ ДОХОДІВ І ВИТРАТ

Дохід, отриманий від реалізації:

- теплової енергії (в т.ч. абонентське обслуговування) – 2 093 269;
- підвищення тиску холодної води - 17 080;
- видачі технічних умов – 209;
- послуг оренди (в т.ч. компенсація витрат) – 8 296;

- інші послуги - 18

Дохід, отриманий від:

- штрафів, пеня, неустойок – 1 659
- возміщення раніше списаних активів – 5 607;
- списання кредиторської заборгованості – 288 239;
- безкоштовно отриманих активів – 9 703;
- % на залишки по рахункам - 2 107
- отримана різниця в тарифі – 200 000
- дохід на суму оплати боргу, на який формувався резерв – 206 307

Інші доходи:

- дохід, нарахований на суму амортизації по безкоштовно отриманим основним засобам або придбаним за рахунок фінансування – 7 863
- результат інвентаризації – 80;

Витрати, які виникли в процесі операційної діяльності, а саме:

- визнані штрафи, пені, неустойки – 1 630;
- створення резерву на списання та списання безнадійної дебіторської заборгованості – 594 965;
- інші операційні витрати – 12 446

В т.ч.:

- амортизація - 22;
- медичне страхування - 119;
- оплата труда і єдиний соціальний внесок – 609
- виконавчий збір та проведення виконавчих дій – 40
- втрачене право на податковий кредит - 7 858
- газ з розподілом -3 789
- запаси –8
- податки -1
- результат інвентаризації – 8;
- знецінення запасів - 2

Інші витрати, які пов'язані з:

- списанням залишкової вартості ліквідованих або безкоштовно переданих по рішенням органа місцевого самоврядування необоротних активів, металобрухту та демонтажем необоротних активів та ін.– 4 294;
- утриманням первинної профспілкової організації – 6 644;
- надзвичайні витрати – 19;
- безкоштовна здача вторинної сировини – 895.

4. ТАРИФНА ПОЛІТИКА НА ПІДПРИЄМСТВІ

На протязі 2022 року існували такі тарифи на теплову енергію:

Текст	одиниця виміру	Діючі тарифи			№ та дата (Постанова, Рішення, тощо)
		на теплову енергію (без ПДВ)	на послуги з постачання теплової енергії (з ПДВ)	період дії	
Населення *					
за 1 Гкал	грн/Гкал	1 451,10	1 741,32	01.01.2022-31.12.2022	Постанова НКРЕКП № 2257 від 30.11.2020
Бюджетні установи					
за 1 Гкал	грн/Гкал	3 013,44	3 616,13	01.01.2022-30.09.2022	Рішення МВК №1157 від 19.11.2021
за 1 Гкал	грн/Гкал	3 013,44	3 616,13	01.10.2022-31.12.2022	Рішення МВК № 802 від 20.09.2022
Інші споживачі (крім населення)					
за 1 Гкал	грн/Гкал	5 730,65	6 876,77	01.01.2022-30.09.2022	Рішення МВК № 1157 від 19.11.2021
за 1 Гкал	грн/Гкал	5 730,65	6 876,77	01.10.2022-31.12.2022	Рішення МВК № 802 від 20.09.2022
Релігійні організації					
за 1 Гкал	грн/Гкал	3 013,44	3 616,13	01.01.2022-30.09.2022	Рішення МВК № 1157 від 19.11.2021
за 1 Гкал	грн/Гкал	3 013,44	3 616,13	01.10.2022-31.12.2022	Рішення МВК № 802 від 20.09.2022
Абонентське обслуговування					
за 1 особовий рахунок, при відсутності приладу обліку теплової енергії	грн/ особовий рахунок	x	19,50	01.01.2022-31.12.2022	Наказ по підприємству №572 від 22.10.2021
за 1 особовий рахунок, при наявності приладу обліку теплової енергії	грн/ особовий рахунок	x	30,31	01.01.2022-31.12.2022	

* Рішенням МВК від 19.11.2021 № 1157; Рішенням МВК від 20.09.2022 № 802 були затверджені нові економічно обгрунтовані тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та на послуги з постачання теплової енергії для Населення у розмірі 1786,83/2144,20 грн/Гкал. Але, згідно підписаного Меморандуму від 30.09.2021р. про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері постачання теплової енергії, в опалювальних сезонах: 2021/2022 рр.-2022/2023 рр до населення застосовуються тарифи на рівні тарифів, які застосовувалися наприкінці опалювального сезону 2020/2021 рр.

5. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Загальна сума дебіторської заборгованості за теплову енергію (в т.ч. абонентське обслуговування) на кінець 2022 року зросла на 22,2% в порівнянні з початком року.

Основними категоріями споживачів Підприємства є наступні:

- населення;
- юридичні особи (промислові організації та установи);
- бюджетні установи та організації.

Найбільша сума дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги доводиться на заборгованість по розрахунках за послуги з теплопостачання належить споживачу - населення.

Станом на 31.12.2022 р. питома вага дебіторської заборгованості населення, по відношенню до загальної заборгованості споживачів за використану теплову енергію, складає 80,1%

Підприємством проводиться претензійно-позовна робота відносно боржників за спожиту теплову енергію та за надані послуги з централізованого опалення та постачання теплової енергії, стан якої наведено у таблиці:

Категорії споживачів	Загальна кількість абонентів на звітну дату	Загальна кількість абонентів які мають заборгованість на звітну дату	Загальна дебіторська заборгованість на звітну дату	Стан позовної роботи протягом звітного періоду												тис. грн.	
				Позови подані протягом звітного періоду		Розглянуті судами позови протягом звітного періоду		Судові рішення подані до органів державної виконавчої служби протягом звітного періоду		Судові рішення, які виконані органами державної виконавчої служби протягом звітного періоду		Судові рішення, які частково виконані органами державної виконавчої служби протягом звітного періоду		Судові рішення, які виконані в добровільному порядку протягом звітного періоду			
				Кількість	Сума	Кількість	Сума	Кількість	Сума	Кількість	Сума	Кількість	Сума	Кількість	Сума		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
населення	266 643	215 134	1 428 149	35	1 354	26	523	42	969	28	311	22	181	15	202		
Бюджетні організації	440	211	63 554	2	2 232	1	848	4	1 157	1	15	1	28	0	0		
госпрозрахункові підприємства	2 502	2 502	262 828	52	16 567	39	10 236	41	11 552	2	1 204	23	1 133	1	23		

6. КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

У складі кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги обліковується заборгованість Підприємства за придбання основних засобів, товарно-матеріальних цінностей, робіт та послуг для ведення господарської діяльності, а саме: природний газ, його розподіл і транспортування, електроенергію та її розподіл, кисень, ремонт і техобслуговування приладів, послуги охорони та зв'язку, комунальні послуги, тощо. Кредиторська заборгованість підприємства виникла внаслідок несвоєчасної або не повної сплати коштів за отримані товари, роботи та послуги. Підприємство є енергоємним. Частка енергоносіїв у витратах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії складає 99%. Суттєву частку кредиторської заборгованості складає заборгованість за спожитий природний газ його транспортування та розподіл і нараховані за рішенням суду санкції. Сума такої заборгованості на 31.12.2022 р. (за спожитий природний газ, його транспортування та розподіл) складає 4 333 907 тис. грн., в тому числі:

- реструктуризована заборгованість складає 46 935 тис. грн.
- санкції та судовий збір за рішеннями суду - 152 830 тис. грн.

Заборгованість перед підприємством ДТЕК «Дніпровські електромережі» за спожиту електричну енергію та її розподіл станом на 31.12.2022 р. складає 3 161 тис. грн.

7. ОПЛАТА ПРАЦІ

На 31.12.2022 р. в КП «Теплоенерго» працює штатних працівників 2 697 у т. ч. яким відповідно до чинного законодавства встановлена інвалідність – 90, внутрішньо переміщених осіб – 28, в лавах ЗСУ знаходиться 22 працівника. Середня облікова кількість працівників за 2022 р. склала 1 653 осіб. За 2022 рік витрати на оплату праці штатних працівників (разом з сформованими резервами на виплату відпусток та інших виплат) склали 334 495 тис. грн. (згідно фінансового плану 387 680 тис. грн.), відрахування на соціальні заходи складають 72 479 тис. грн. (згідно фінансового плану 83 183 тис. грн.). Середня заробітна плата за 2022 рік (без нарахувань) склала 16,6 тис. грн.

Кількість працівників протягом року суттєво змінюється у зв'язку зі специфікою виробничого процесу. Станом на 31.12.2022 р. заборгованість по виплаті заробітної плати відсутня.

8. ПЛАНИ КЕРІВНИЦТВА

КП «Теплоенерго», як і діяльність інших підприємств в Україні, знаходиться під впливом безперервної політичної та економічної невизначеності в Україні, під впливом постійного коливання вартості енергоносіїв, впливом військового протистояння та надзвичайної ситуацією в області охорони здоров'я, які можуть мати суттєвий вплив на економічне становище в світі, в Україні, і вплинути на діяльність Підприємства.

Тривалість та вплив воєнного стану, продовження Кабінетом Міністрів України дії карантину на території України, ефективність державної підтримки на дату підготовки звіту залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності підприємства в майбутніх періодах. Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку України, а також те, який вплив (за наявності такого) вони можуть надати на фінансове становище Підприємства, тому впевнене, що в такій ситуації вживаються всі необхідні заходи для забезпечення стабільності та подальшого розвитку Підприємства.

Для зменшення збитковості та покращення фінансового стану керівництвом підприємства у 2022 році було проведено:

- участь у нарадах для визначення засад забезпечення безперебійного виробничого процесу та вчасного проведення запланованих профілактичних та ремонтних робіт
- підготовка матеріалів для коригування тарифів при зміні цін на енергоносії;
- своєчасне проведення платежів по договорам реструктуризації заборгованості, і як наслідок списання санкцій в дохід підприємства;
- ведення сторінок в соціальних мережах для більш плідного спілкування зі споживачами та оперативного оповіщення про ремонтні роботи;
- реконструкція та модернізацію об'єктів теплопостачання для зменшення собівартості при виробництві теплової енергії та зменшення теплових втрат в мережах;
- капітальні ремонти теплової ізоляції для зменшення втрат в мережах для підвищення якості послуг опалення;
- переключення споживачів зі збиткових котелень з низьким ККД на котельні з меншою енергоємністю та більш високим ККД;
- оптимізована структура підприємства, шляхом закриття збиткових котелень;
- технічне переоснащення котлів, з заміною малоэффективних палинкових пристроїв на сучасні з високим ККД;
- модернізацію насосного устаткування з ціллю зменшення споживання електричної енергії;
- придбання і встановлення резервних джерел енергопостачання для безперебійної роботи котелень під час блекаутів;

З метою проходження опалювального періоду 2022-2023 рр. на якісному рівні заходами з підготовки до опалювального періоду виконані наступні роботи: відновлення теплової ізоляції на мережах теплопостачання – 40 км, капітальний ремонт 53 котлів, встановлення 50 енергозощаджуючих насосів, заміна 58 км теплових мереж.

Директор



А.В. Клименко